

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione presentata dal Responsabile dell'Area Assetto del Territorio:

PROPOSTA

“

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la propria deliberazione n. 33 in data 24 luglio 2014, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stata adottata la variante n.65 al Piano Regolatore Generale Comunale avente per oggetto alcune modifiche puntuali alle Norme Tecniche di Attuazione e alla zonizzazione;

Visto l'avviso di adozione della predetta variante al P.R.G.C. apparso sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 40 del 01.10.2014;

Attesa la regolarità dell'effettuazione del deposito degli atti ed elaborati della variante al P.R.G.C. in argomento, e della relativa pubblicizzazione, ai sensi dell'art.17 comma 4 D.P.R. 20 marzo 2008 n.086/Pres come risulta dalla relativa documentazione;

Atteso che alla variante al P.R.G.C. adottata sono state presentate, nei termini di legge, ai sensi dell'art. 17 comma 5 D.P.R. 20 marzo 2008 n.086/Pres, n. 5 osservazioni/opposizioni, come di seguito elencate:

1 -OSSERVAZIONE A FIRMA DEL SIGNOR NADALIN GRAZIANO

prot 27388 del 02.10.2014

- Si chiede una traslazione dell'area edificabile esistente sull'area di proprietà in località Gleris;

2 -OSSERVAZIONE A FIRMA DELLA SIGNORA TRAMONTIN PAOLA

prot 28116 del 09.10.2014

-Si chiede una traslazione e ridefinizione dell'area edificabile esistente sull'area di proprietà in Via Belvedere;

3 -OSSERVAZIONE A FIRMA DEL SIGNOR STRAZIUSO ROCCO

prot 30624 del 03.11.2014

- Si chiede un lieve ampliamento dell'area edificabile prevista sul terreno di proprietà sito in località Savorgnano;

4 -OPPOSIZIONE A FIRMA Dei SIGNORI BELLANOVA VINCENZO, BRUSIN NADIA E ALTRI 10 FIRMATARI

prot 30842 del 04.11.2014

- Si chiede di non mutare la destinazione ad area edificabile di una porzione di un terreno sito in Via del Vecchio Lazzaretto;

5 -OSSERVAZIONE A FIRMA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA

prot 30970 del 06.11.2014

- Si propongono alcune specificazioni migliorative, correzioni di refusi e perfezionamenti ai contenuti normativi e azionativi della variante in argomento;

Richiamato l'elaborato prodotto dall'arch. Paolo Zampese, redattore della presente variante, relativo all'esame delle osservazioni/opposizioni presentate e denominato "*Controdeduzioni alle osservazioni/opposizioni*" (allegato sub.A) facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Ritenuto che il contenuto di tale elaborato sia rispondente alla volontà dell'Amministrazione Comunale;

Accertata la regolarità degli atti relativi alle suddette osservazioni/opposizioni, si esprimono in merito le seguenti valutazioni:

Osservazione n.1

L'osservazione è accolta/respinta con le motivazioni riportate nell'allegato sub.A

Osservazione n.2

L'osservazione è accolta/respinta con le motivazioni riportate nell'allegato sub.A

Osservazione n.3

L'osservazione è accolta/respinta con le motivazioni riportate nell'allegato sub.A

Opposizione n.4

L'opposizione è accolta/respinta con le motivazioni riportate nell'allegato sub.A

Osservazione n.5

L'osservazione è accolta/respinta con le motivazioni riportate nell'allegato sub.A

Sentito l'intervento dell'arch. Paolo Zampese dell'Associazione Intercomunale "del Sanvitese" il quale da un'ampia illustrazione dell'elaborato predisposto per l'esame delle osservazione/opposizioni, elaborato che, vistato dal Segretario, fa parte integrante del presente atto (Allegato A);

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n.175 del 20.11.2014 con la quale è stata deliberata l'esclusione dal procedimento di assoggettabilità a VAS della variante n.65 al P.R.G.C.;

Visto il parere espresso in merito alla variante in argomento dall'Azienda per i Servizi Sanitari n.6 "Friuli Occidentale", ai sensi art.230 T.U.L.L.P.S.S.R.D. n.1265 del 27.07.1934 e 106 RD 45/1901 con nota prot. del ;

Atteso che si è proceduto alla pubblicazione della presente sul sito WEB del Comune ai sensi dell'art.39 del D.Lgs. 33/2013;

Vista la L.R. 23.02.2007 n.5 ed il relativo Regolamento di Attuazione della parte I urbanistica;

Acquisito il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Urbanistica ai sensi dell'art. 49 comma 1 D.Lgs.267/2000;

Proceduto alla votazione relativamente alla osservazione n.1

Con votazione palese per alzata di mano:
Presenti

Assenti
Votanti
Favorevoli
Contrari
Astenuti

d e l i b e r a

accolta/respinta per le motivazioni in premessa indicate riportate nell'allegato sub.A, che qui si intendono integralmente richiamate;

Proceduto alla votazione relativamente alla osservazione n.2

Con votazione palese per alzata di mano:

Presenti
Assenti
Votanti
Favorevoli
Contrari
Astenuti

d e l i b e r a

accolta/respinta per le motivazioni in premessa indicate riportate nell'allegato sub.A, che qui si intendono integralmente richiamate;

Proceduto alla votazione relativamente alla osservazione n.3

Con votazione palese per alzata di mano:

Presenti
Assenti
Votanti
Favorevoli
Contrari
Astenuti

d e l i b e r a

accolta/respinta per le motivazioni in premessa indicate riportate nell'allegato sub.A, che qui si intendono integralmente richiamate;

Proceduto alla votazione relativamente alla opposizione n.4

Con votazione palese per alzata di mano:

Presenti
Assenti
Votanti
Favorevoli
Contrari
Astenuti

d e l i b e r a

accolta/respinta per le motivazioni in premessa indicate riportate nell'allegato sub.A, che qui si intendono integralmente richiamate;

Proceduto alla votazione relativamente alla osservazione n.5

Con votazione palese per alzata di mano:

Presenti
Assenti
Votanti

Favorevoli
Contrari
Astenuti

d e l i b e r a

accolta/respinta per le motivazioni in premessa indicate riportate nell'allegato sub.A, che qui si intendono integralmente richiamate;

Proceduto alla votazione per l'approvazione della variante n.65 al P.R.G.C. già adottata con propria Deliberazione n. 33 in data 24 luglio 2014;

Con votazione palese peralzata di mano:

Presenti
Assenti
Votanti
Favorevoli
Contrari
Astenuti

D E L I B E R A

1) di approvare la variante n.65 al Piano Regolatore Generale Comunale introducendovi le modifiche conseguenti all'accoglimento delle osservazioni/opposizioni presentate, meglio evidenziate negli elaborato denominato "*Controdeduzioni alle osservazioni/opposizioni*" (allegato sub.A) che, vistato dal Segretario, costituisce parte integrante e contestuale della presente deliberazione;

2 di incaricare il Sindaco di sovrintendere agli adempimenti necessari all'entrata in vigore della variante al P.R.G.C. in argomento.

Si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione, ai sensi degli art. 49 e 147/bis del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. - .-

REGOLARITA' TECNICA
IL RESPONSABILE
Dell'Area Assetto del Territorio

f.to **Zampese arch. Paolo**

REGOLARITA' CONTABILE
IL RESPONSABILE
del Servizio Finanziario

DELIBERAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la suesposta proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dall'art.49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n.267;

Uditi gli interventi soprariportati sinteticamente e presenti nel verbale di seduta

Visto l'art.42 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267;

Visto il Regolamento per la disciplina delle adunanze del Consiglio Comunale;

Ritenuto opportuno accogliere e far propria la predetta proposta di deliberazione;

Proceduto alla votazione relativamente alla osservazione n.1

Con votazione palese per alzata di mano:

Presenti
Assenti
Votanti
Favorevoli
Contrari
Astenuti

d e l i b e r a

accolta/respinta per le motivazioni espresse nella proposta di deliberazione e riportate nell'allegato sub.A che qui si intendono integralmente richiamate;

Proceduto alla votazione relativamente alla osservazione n.2

Con votazione palese per alzata di mano:

Presenti
Assenti
Votanti
Favorevoli
Contrari
Astenuti

d e l i b e r a

accolta/respinta per le motivazioni espresse nella proposta di deliberazione e riportate nell'allegato sub.A che qui si intendono integralmente richiamate;

Proceduto alla votazione relativamente alla osservazione n.3

Con votazione palese per alzata di mano:

Presenti
Assenti
Votanti
Favorevoli
Contrari
Astenuti

d e l i b e r a

accolta/respinta per le motivazioni espresse nella proposta di deliberazione e riportate nell'allegato sub.A che qui si intendono integralmente richiamate;

Proceduto alla votazione relativamente alla opposizione n.4

Con votazione palese per alzata di mano:

Presenti
Assenti
Votanti
Favorevoli
Contrari
Astenuti

d e l i b e r a

accolta/respinta per le motivazioni espresse nella proposta di deliberazione e riportate nell'allegato sub.A che qui si intendono integralmente richiamate;

Proceduto alla votazione relativamente alla osservazione n.5

Con votazione palese per alzata di mano:

Presenti
Assenti
Votanti
Favorevoli
Contrari
Astenuiti

d e l i b e r a

accolta/respinta per le motivazioni espresse nella proposta di deliberazione e riportate nell'allegato sub.A che qui si intendono integralmente richiamate;

Proceduto quindi alla votazione relativamente all'approvazione della variante n.65 al P.R.G.C. introducendovi le modifiche conseguenti all'accoglimento delle osservazioni/opposizioni presentate,

Con votazione palese per alzata di mano:

Presenti
Assenti
Votanti
Favorevoli
Contrari
Astenuiti

d e l i b e r a

di adottare la suesposta proposta di deliberazione ad oggetto "Esame osservazioni/opposizioni e approvazione della variante n.65 al PRGC"