

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE N. 65 AL P.R.G.C..-

Risultano assenti i Consiglieri

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la seguente proposta di deliberazione presentata dal responsabile dell'Area Assetto del Territorio-Servizio Urbanistica;

PROPOSTA

“

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il vigente Piano Regolatore Generale Comunale approvato con D.P.G.R. 00135/Pres. del 15.10.2002 nonché le successive varianti approvate;

Vista la Legge Regionale 23.02.2007, n. 5 ed in particolare l'art.63 – comma 5 lettera a – in ordine alle modalità di adozione di varianti non sostanziali agli strumenti urbanistici con le procedure stabilite dal Regolamento di Attuazione;

Visto il Regolamento di Attuazione della Parte I Urbanistica, ai sensi delle legge regionale 23 febbraio 2007 n.5 approvato con D.P.R 086/Pres del 20.03.2008 ed in particolare l'art.17;

Dato atto che l'Amministrazione Comunale con deliberazione consiliare n.33 del 21.05.2007 ha approvato ai sensi dell'art.31 L.R. 52/1991 le direttive per la formazione di varianti al P.R.G.C. da attuarsi anche per stralci;

Dato atto che l'Amministrazione Comunale con deliberazione consiliare n.56 del 12.12.2013 ha approvato ai sensi dell'art. 63 comma 8 della L.R. 5/2007 un atto di indirizzo per la formazione di varianti al P.R.G.C.;

Visti gli elaborati progettuali della Variante n.65 al P.R.G.C., non sostanziale, avente per oggetto modifiche puntuali alle norme tecniche di attuazione e alla zonizzazione, in conformità agli elaborati tecnici redatti dall'arch. Paolo Zampese dell'ufficio tecnico dell'Associazione Intercomunale del Sanvitese, così composti:

- *Relazione Illustrativa:*
 - *Allegato 1 – modifiche alle Norme Tecniche di Attuazione;*
 - *Allegato 2 – modifiche alla Zonizzazione;*
 - *Allegato 3 – modifiche agli elaborati relativi alla zona A0*
 - *Allegato 4 – Tav. A6 – ricognizione dei vincoli ambientali.*
- *Valutazione di incidenza significativa dei contenuti di Piano sui siti Natura 2000;*
- *Rapporto Preliminare VAS (All. I p. II D.Lgs. 152/2006) – Piccole aree a livello locale;*
- *Valutazione degli aspetti paesaggistici*
- *Asseverazioni.*

Verificato che i contenuti della variante in oggetto non producono alcun impatto, di tipo diretto ed indiretto, sulle componenti dei siti Natura 2000: ZSC Bosco Torrate, ZSC Bosco Marzinis, ZSC Risorgive del Venchiaruzzo, ZSC Risorgive dello Stella, ZPS Magredi di Pordenone;

Dato atto, per quanto riguarda gli aspetti paesaggistici, che nell'ambito delle modifiche al P.R.G.C. sono compresi beni e località sottoposti a tutela ai sensi della parte terza del D.Lgs. 42/2004 e che, a tal proposito, è stata redatta la relazione di Valutazione degli aspetti paesaggistici prescritta dal c.11, art.17, del "Regolamento di Attuazione" L.R. 5/07 – Parte I Urbanistica, dalla quale emerge la compatibilità della presente variante al Piano rispetto ai valori paesaggistici presenti nell'area interessata

Dato atto che fra gli elaborati progettuali è stato presentato anche il Rapporto preliminare VAS, per la verifica, da parte della Giunta Comunale, in ordine all'assoggettabilità o meno della variante in argomento alla procedura di VAS;

Vista la L.R. n. 5/2007 e il relativo regolamento di attuazione della parte urbanistica di cui al DPGR 086/Pres/2008;

Visto l'art. 63, comma 5, lettera a, della L.R. n. 5 del 23 febbraio 2007;

Fatto presente che ai sensi dell'articolo 39 del D. Lgs. n.33/2013 si è provveduto alla pubblicazione nel sito del Comune di San Vito al Tagliamento nella sezione "Amministrazione Trasparente" della presente proposta di deliberazione con i relativi allegati;

Acquisito il parere del Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/00;

Proceduto alla votazione per l'adozione della variante n.65 al P.R.G.C.;

Con votazione palese per alzata di mano:

Presenti

Assenti

Votanti

Favorevoli

Contrari

Astenuti

DELIBERA

1) di adottare la variante n.65 al P.R.G.C., non sostanziale, avente per oggetto modifiche puntuali alle norme tecniche di attuazione e alla zonizzazione;

2) di riconoscere quali elementi costitutivi di tale variante al P.R.G.C. e parte integrante e contestuale della presente deliberazione, i seguenti elaborati progettuali:

- Relazione Illustrativa:
 - Allegato 1 – modifiche alle Norme Tecniche di Attuazione;
 - Allegato 2 – modifiche alla Zonizzazione;
 - Allegato 3 – modifiche agli elaborati relativi alla zona A0
 - Allegato 4 – Tav. A6 – ricognizione dei vincoli ambientali.
- Valutazione di incidenza significativa dei contenuti di Piano sui siti Natura 2000;
- Rapporto Preliminare VAS (All. I p. II D.Lgs. 152/2006) – Piccole aree a livello locale;
- Valutazione degli aspetti paesaggistici
- Asseverazioni.

3. di dare atto che gli elaborati di progetto della variante n.65 al P.R.G.C. sono depositati per 30 giorni effettivi presso l'Ufficio Segreteria ai sensi dell'art.17 comma 4 DPR. 086/Pres. del 20.03.2008, Regolamento di attuazione della L.R. 5/2007 e s.m.i.;

- 4) di dare atto, sulla scorta delle analisi e considerazioni contenute nella verifica dell'incidenza significativa che i contenuti della variante in oggetto non producono alcun impatto, di tipo diretto ed indiretto, sulle componenti dei siti Natura 2000: ZSC Bosco Torrate, ZSC Bosco Marzinis, ZSC Risorgive del Venchiaruzzo, ZSC Risorgive dello Stella, ZPS Margredi di Pordenone;;
- 5) di prendere atto che la variante n.65 al P.R.G.C. interessa beni sottoposti al vincolo paesaggistico di cui alla parte terza del D.Lgs. 42/2004 di cui alla Valutazione degli aspetti paesaggistici redatta secondo i criteri previsti dal D.P.C.M. 12.12.2005;
- 6) di dare atto che prima dell'approvazione della variante n.65 al Piano in argomento, si dovrà provvedere alla chiusura del procedimento di VAS ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- 7) di incaricare il Sindaco di sovrintendere agli adempimenti necessari all'approvazione della variante al P.R.G.C. in argomento.