



COMUNE DI SAN VITO AL TAGLIAMENTO
PROVINCIA DI PORDENONE

ORIGINALE \ COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. **13** / Reg. Delib.

OGGETTO: APPROVAZIONE NORMA IN MATERIA DI LIMITAZIONE AL POTERE DI ACCERTAMENTO RELATIVAMENTE AL VALORE DELLE AREE FABBRICABILI - TRIBUTO I.M.U.

L'anno DUEMILADODICI, il giorno VENTOTTO del mese di APRILE alle ore 09:20 nella Residenza Comunale si è riunito il Consiglio, in sessione ORDINARIA ed in seduta pubblica.

Con riferimento al presente atto risultano:

		Presenti	Assenti
DI BISCEGLIE Antonio	SINDACO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CENTIS Tiziano	CONSIGLIE-	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
BERNAVA Alberto	“ “ “	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DE MATTIO Emilio	“ “ “	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
OSTAN Erika	“ “ “	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DE SIMON Elisabetta	“ “ “	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CANDIDO Carlo	“ “ “	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SCODELLER Gio Battista	“ “ “	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SCLIPPA Pier Giorgio	“ “ “	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
COLLARILE Giacomo	“ “ “	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
QUARIN David	“ “ “	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CALLEA Salvatore	“ “ “	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
BRUSCIA Andrea	“ “ “	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
BATTISTON Albano	“ “ “	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ELLERANI Fabio	“ “ “	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
MONESTIER Nicholas	“ “ “	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PEGORER Valentina	“ “ “	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GADLER Alan	“ “ “	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
CHIARUTTINI Iacopo	“ “ “	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DELLE FRATTE Valerio	“ “ “	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
BAREL Roberto	“ “ “	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PICCOLO Luciano	ASSESSORE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
MARONESE Piero	“ “ “	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Partecipa alla Seduta il Segretario dott. Loris GRANDO.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco sig. on. DI BISCEGLIE Antonio, il quale procede ad esporre il provvedimento recante l'oggetto suindicato.

Su questo il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: APPROVAZIONE NORMA IN MATERIA DI LIMITAZIONE AL POTERE DI ACCERTAMENTO RELATIVAMENTE AL VALORE DELLE AREE FABBRICABILI - TRIBUTO I.M.U.

Risulta assente il Consigliere Gadler Alan.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la seguente proposta di deliberazione presentata dal responsabile dell'Area FINANZIARIA;

PROPOSTA

“

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- *Che l'art.13 DEL D.L. 201/2011 come convertito nella legge 214/2011, ha anticipato, in via sperimentale, l'istituzione dell'imposta municipale unica dal 2012 al 2014 stabilendo la sua applicazione in tutti i Comuni del territorio nazionale, in base agli artt. 8 e 9 del dlgs 23/2011 e delle disposizioni del medesimo articolo 13;*
- *Che l'imposta municipale unica ha per presupposto il possesso di immobili di cui all'art. 2 del dlgs 504/1992 ivi compresi l'abitazione principale e le pertinenze della stessa;*
- *che, ai sensi dell'art. 1 - comma 2 - del citato D. Lgs. 504/92, presupposto dell'imposta é, fra l'altro, il possesso di aree fabbricabili e che per esse, ai sensi, dell'art. 5 - comma 5 - del medesimo D. Lgs. 504/92 la base imponibile é costituita dal valore venale in comune commercio al 1° gennaio dell'anno di imposizione;*
- *Rilevato che l'art. 59 c. 1 lett. g) del D. Lgs. n. 446/97 prevede la potestà dei comuni di determinare periodicamente e per zone omogenee i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili al fine della limitazione del potere di accertamento e della riduzione del contenzioso;*
- *Considerato che tale norma, con l'entrata in vigore dell'I.M.U. non viene soppressa e ciò in quanto non rientrante fra le abrogazioni disposte nell'art. 13 al comma 14;*
- *Ricordato che tale disposizione ha la finalità di ridurre il contenzioso tributario e nel contempo consente di dare certezze ai comportamenti tributari dei contribuenti;*
- *Ricordato che nel regolamento dell'I.C.I. non aveva inteso stabilire tali valori di limitazione del potere di accertamento;*
- *Ricordato che le disposizioni in materia di Imposta Comunale sugli immobili non si applicano al nuovo tributo se le disposizioni non vengono espressamente richiamate;*
- *Ritenuto pertanto di attivare, nel nuovo regime dell'I.M.U., la previsione di cui all'art. 59 c. 1 lett. G) del d:Lgs. N. 446/97, definendo tali valori negli importi di cui alla allegata tabella;*
- *Ritenuto altresì di stabilire che, gli eventuali aggiornamenti dei valori contenuti nella allegata tabella sia effettuato dalla giunta comunale con provvedimento valevole per l'anno di adozione a condizione che sia adottato entro i termini stabiliti per la deliberazione del bilancio;*

Richiamati:

- *Il T.U. Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;*

Acquisiti:

- *I pareri di regolarità tecnica del Responsabile del servizio e di regolarità contabile del Responsabile del settore finanziario, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000;*

Dato atto che tutta la discussione è riportata integralmente nel verbale ricavato dalla registrazione;

Con voti:
favorevoli n.....,
contrari n.....,
espressi con alzata di mano da n.... consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) *Di approvare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 59 comma 1 lett. G) del dlgs 446/97, i valori delle aree fabbricabili vigenti dal 1/1/2012 come da tabella allegata;*
- 2) *Di stabilire che eventuali aggiornamenti dei valori di cui al punto uno sia effettuato dalla giunta comunale con provvedimento valevole per l'anno di adozione a condizione che sia adottato entro i termini stabiliti per la deliberazione del bilancio;*

Si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.-		
REGOLARITA' TECNICA IL RESPONSABILE del Servizio Nassivera Ivo		REGOLARITA' CONTABILE IL RESPONSABILE del Servizio Finanziario Nassivera Ivo

Il Sindaco dopo aver ringraziato il Consigliere Scodeller per l'ottimo lavoro svolto e donato ad ogni consigliere, illustra sinteticamente l'argomento.
Nessuno interviene.

DELIBERAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la suesposta proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dall'art.49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

UDITI gli interventi sopra richiamati e riportati nel verbale di seduta;

VISTO l'art.42 del T.U. D.Lgs. 267 del 2000;

VISTO il Regolamento per la disciplina delle adunanze del Consiglio Comunale;

RITENUTO opportuno accogliere e far propria la predetta proposta di deliberazione;

con votazione palese per alzata di mano:

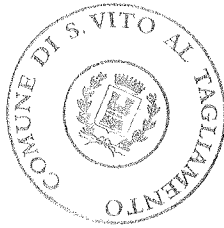
- Presenti n. 20
- Assenti n. 1 (Gadler Alan)
- Votanti n. 13
- Favorevoli n. 13
- Contrari nessuno
- Astenuti n. 7 (Ellerani F., Chiaruttini I., Battiston A., Pegorer V., Monestier N., Delle Fratte V. e Barel R.)

DELIBERA

Di adottare la suesposta proposta di deliberazione ad oggetto: Approvazione norma in materia di limitazione al potere di accertamento relativamente al valore delle aree fabbricabili – Tributo I.M.U.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
on. DI BISCEGLIE Antonio



IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Loris GRANDO

PRENOTAZIONE DI SPESA N. in conto competenza/ residui - Anno

Atto N. 429/12

L'Addetto

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(L.R. 11/12/2003 n.21 art.1, commi 15 e 16)

- ◆ Copia del presente atto viene pubblicata nel sito informatico 08 MAG. 2012 www.com-san-vito-al-tagliamento.regione.fvg.it il giorno _____ e lo stesso giorno comunicato ai Capigruppo Consiliari.

San Vito al Tagliamento, 08 MAG. 2012

L'Incaricato della Pubblicazione
Raffaella BRAIDA

- ◆ Ai sensi dell'art.1, comma 15 e 20 bis, della L.R. 11/12/2003 n.21 e ss.mm.ii., attesto e certifico che il presente atto è stato pubblicato nel sito informatico www.com-san-vito-al-tagliamento.regione.fvg.it:

dal 08 MAG. 2012 a l _____

San Vito al Tagliamento, _____

L'Incaricato della Pubblicazione
Raffaella BRAIDA

IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

(L.R. 11/12/2003 n.21 art.1, comma 19 e succ. modificazioni ed integrazioni)

Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n.21e succ. modificazioni ed integrazioni.

San Vito al Tagliamento, _____

Il Segretario Generale
dott. Loris GRANDO

ATTESTATO DI ESECUTIVITÀ'

(L.R. 11/12/2003 n.21 art.1, comma 19 e succ. modificazioni ed integrazioni)

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva:

In data _____, giorno successivo al termine della pubblicazione ai sensi dell'art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n.21 e ss.mm.ii.;

San Vito al Tagliamento, _____

Il Segretario Generale
dott. Loris GRANDO

Copia conforme all'originale.

San Vito al Tagliamento, _____

L'Incaricato
